

**Uchwała Nr XXII/215/2016**  
**Rady Gminy Czarna**  
**z dnia 14 listopada 2016 roku**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2017 rok.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn zm.), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 716 z późn. zm.) w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M. P z 2016 r. poz. 779), Rada Gminy Czarna uchwała, co następuje:

**§ 1.** Ustala się na terenie Gminy Czarna roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

- |  |   |
|--|---|
| 1. Od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części;   | <b>0,65 zł</b>  |
| 2. Od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;                       | <b>18,00 zł</b>   |
| 3. Od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń;                      | <b>4,61 zł</b>  |
| 4. Od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym;  | <b>8,00 zł</b>  |
| 5. Od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków letniskowych lub ich części;   | <b>7,62 zł</b>  |
| 6. Od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, za wyjątkiem określonych w pkt 5; | <b>3,85 zł</b>  |
| 7. Od budowli;   | <b>2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych</b> |
| 8. Od 1 m <sup>2</sup> powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków;   | <b>0,70 zł</b>  |
| 9. Od 1 ha powierzchni gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych;   | <b>4,58 zł</b>  |

10. Od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego; **0,22 zł**
11. Od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego. **2,98 zł**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady Gminy  
  
Zdzisław Jarom