

Uchwała Nr VII /69 /2015
Rady Gminy w Czarnej
z dnia 30 czerwca 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. „a” , art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 /, Rada Gminy w Czarnej uchwalila, co następuje :

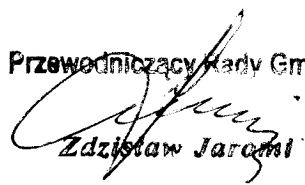
§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości oznaczonej nr ew. 417/12 o powierzchni 0,0197 ha położonej w miejscowości Dąbrówka, dla której Sąd Rejonowy w Łańcutie prowadzi księgę wieczysta RZ1A/00032133/8.

§ 2. Upoważnia się Wójta Gminy do udzielenia bonifikaty w wysokości nie większej niż 30 % od ceny nieruchomości opisanej w §1 jeżeli będzie sprzedawana na rzecz osoby, o której mowa w art. 37 ust.2 pkt 6 z zastrzeżeniem, że nieruchomość przyległa jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy



Zdzisław Jaromi

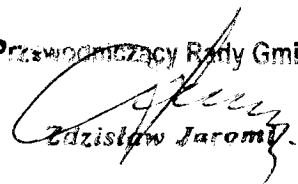
Rada Gminy w Czarnej wyraziła zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Czarna, oznaczonej numerem ewidencyjnym.: 417/12 o powierzchni 0,0197 ha, położonej w miejscowości Dąbrówki, objętej KW RZ1A/00032133/8 celem zagospodarowania nieruchomości przyległej. /Uchwała Nr XXXVII/382/2014 Rady Gminy Czarna z dnia 25 kwietnia 2014 r./

Cena nieruchomości została ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi 2 500 zł. Właściciel działki nr 417/13 położonej w Dąbrówkach zainteresowany zakupem działki nr ew. 417/12 wystąpił z wnioskiem o przyznanie bonifikaty przy zakupie w/w nieruchomości.

Zgodnie z treścią art. 68 ust 1, pkt 10 ustawy z dnia o gospodarce nieruchomościami /dz. u. z 2015 r., poz. 782./ udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym jest możliwe w przypadku, gdy przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą one poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej z zastrzeżeniem, że nieruchomość przyległa jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe.

Działka nr ew. 417/13 położona w miejscowości Dąbrówki /stanowiąca własność wnioskodawcy/ została objęta decyzją o warunkach zabudowy.

Przewodniczący Rady Gminy



Zdzisław Jaromy