

Uchwała Nr VI/67/2019
Rady Gminy Czarna
z dnia 26 czerwca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w miejscowości Czarna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a”, art. 45 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 11 ust.2, art. 13 ust.1, art. 28 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Rada Gminy Czarna uchwaliła, co następuje:

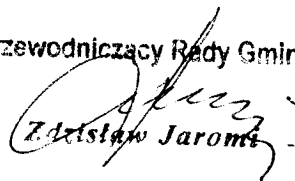
§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, stanowiącej mienie komunalne Gminy Czarna, oznaczonej numerem ewidencyjnym: 1839/119 o powierzchni 0,0171 ha położonej w miejscowości Czarna, ujawnionej w księdze wieczystej RZ1A/00041143/7, która nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

2. Sprzedaż nieruchomości nr ew: 1839/119 o powierzchni 0,0171 ha położonej w miejscowości Czarna ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Zdzisław Jaromi

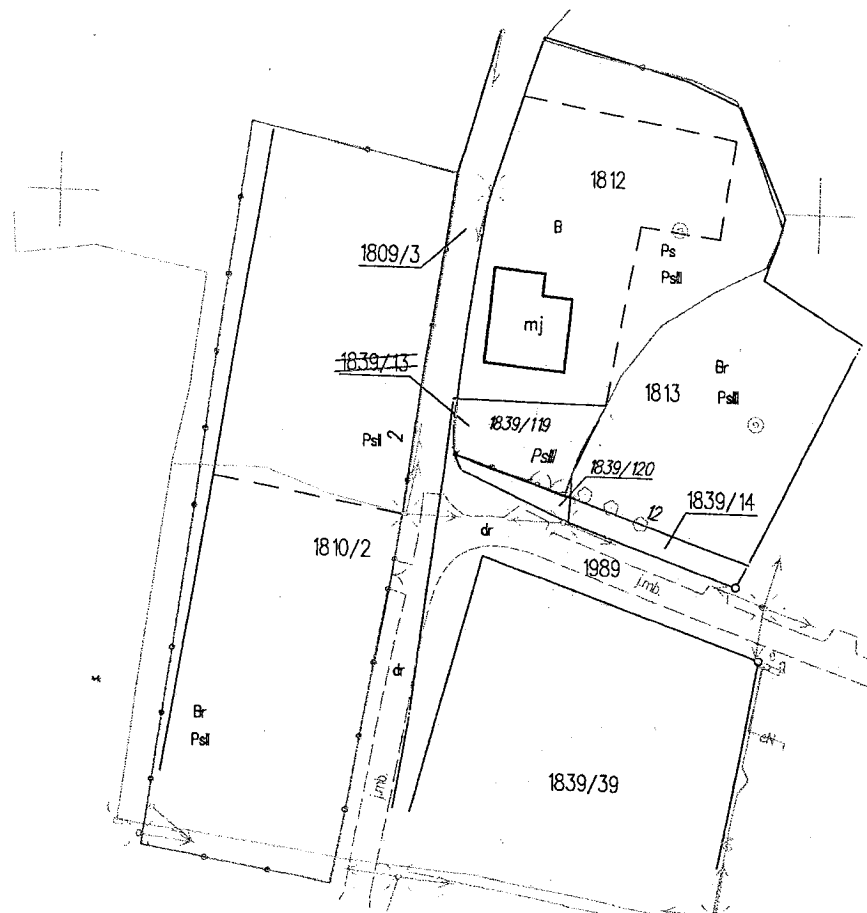
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w miejscowości Czarna.

Działka numer ewidencyjny: 1839/119 o powierzchni 0,0171 ha położona w miejscowości Czarna, stanowi własność Gminy Czarna na podstawie wpisu w Księdze Wieczystej RZ1A/00041143/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Łańcucie Wydział Ksiąg Wieczystych.

Właściciel nieruchomości przyległej wystąpił z wnioskiem o przeznaczenie działki do sprzedaży celem poprawienia warunków zagospodarowania własnej nieruchomości.

Działka wnioskowana do sprzedaży z uwagi na kształt i powierzchnię nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Został spełniony warunek, aby przeznaczyć ją do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Przepis ten stanowi "przedmiotem zbycia w trybie bezprzetargowym jest nieruchomość lub jej części jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości".

Podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Gminy stanowić będzie podstawę wszczęcia procedury mającej na sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym.



Przewodniczący Rady Gminy

Zdzisław Jaroma