

Uchwała Nr XIII/141 /2016
Rady Gminy Czarna
z dnia 28 stycznia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych w miejscowości Pogwizdów.


Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a”, art. 45 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.),art. 11 ust.2 , art. 13 ust.1, art. 28 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), Rada Gminy Czarna uchwaliła, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych, niezabudowanych, stanowiących mienie komunalne Gminy Czarna, oznaczonych numerami ewidencyjnymi: **1419/100** o powierzchni **0,0070 ha**, **1419/101** o powierzchni **0,0108 ha**, **1419/102** o powierzchni **0,0110 ha** położonych w miejscowości **Pogwizdów**, objętych **KW RZ1A/00043562/4**, które nie mogą zostać zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

2. Sprzedaż nieruchomości nr ew.: **1419/100** o powierzchni **0,0070 ha**, **1419/101** o powierzchni **0,0108 ha**, **1419/102** o powierzchni **0,0110 ha** położonych w miejscowości **Pogwizdów** ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zdzisław Jarocki

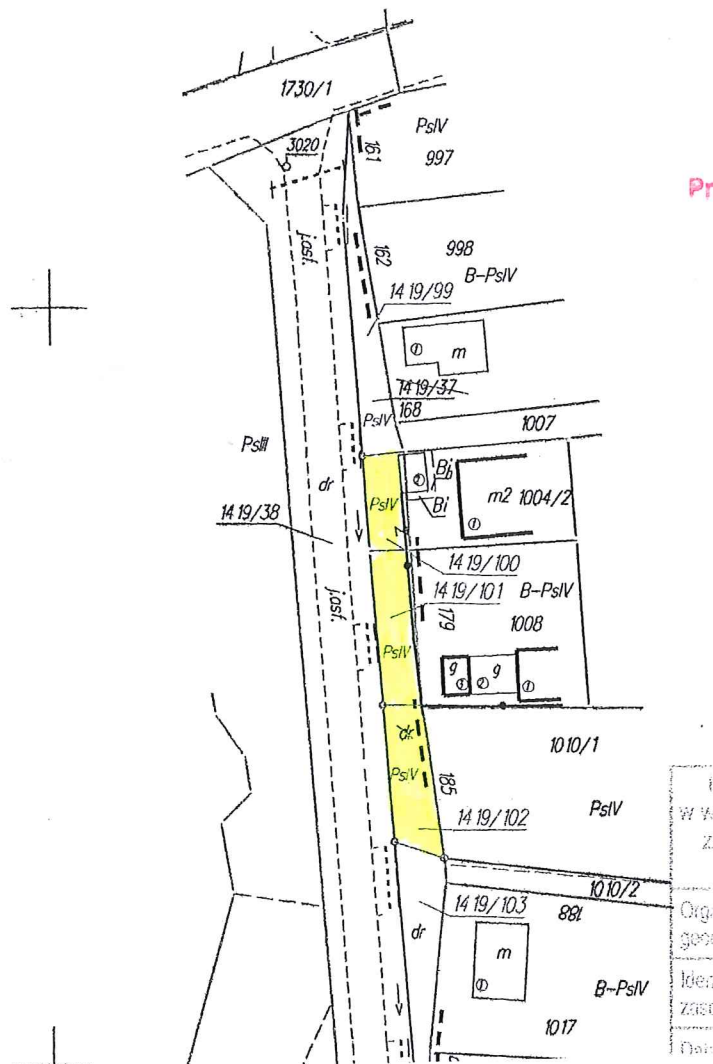
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych w miejscowości Pogwizdów.

Działki nr ew. 1419/100 o powierzchni 0,0070 ha, 1419/101 o powierzchni 0,0108 ha, 1419/102 o powierzchni 0,0110 ha położone w miejscowości Pogwizdów stanowią własność Gminy Czarna, na podstawie wpisu do Księgi Wieczystej RZ1A/00043562/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Łańcucie V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Właściciele nieruchomości przyległych wystąpili z wnioskiem o przeznaczenie w/w działek do sprzedaży celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych położonych w miejscowości Medynia Łańcucka.

Działki wnioskowane do sprzedaży z uwagi na kształt i powierzchnię nie mogą zostać zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Został spełniony warunek, aby przeznaczyć je do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm./. Przepis ten stanowi "przedmiotem zbycia w trybie bezprzetargowym jest nieruchomość lub jej części jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości".

Podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Gminy stanowić będzie podstawę wszczęcia procedury mającej na sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym.



Przewodniczący Rady Gminy
Zdzisław Jaromi