

**UCHWAŁA NR XXIV / 221 / 2008
RADY GMINY W CZARNEJ
z dnia 30 października 2008 r.**

**w sprawie: ZMIANY NR 1 STUDIUM UWARUNKOWAŃ I
KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZETRZENNEGO GMINY
CZARNA**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity Dz. U. Nr 13 z 1996 r. poz. 74 z późniejszymi zmianami oraz art. 3 ust. 1, art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym / tekst jednolity Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717 z późniejszymi zmianami/ Rada Gminy w Czarnej uchwała co następuje :

§ 1. 1. Uchwała się zmianę nr 1 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czarna, uchwalonego Uchwałą Nr XXIII/216/2001 Rady Gminy w Czarnej z dnia 4 grudnia 2001 r. zwaną dalej ZMIANĄ NR 1 STUDIUM.

2. ZMIANA NR 1 STUDIUM obejmuje tereny o powierzchni około 100 ha położone wzdłuż potoku Pogwizdówka po południowej stronie drogi powiatowej Nr 568 Stobierna – Medynia Głogowska.

§ 2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) tekst ZMIANY NR 1 STUDIUM stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
- 2) rysunek ZMIANY NR 1 STUDIUM w skali 1:10 000 stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.

§ 3. ZMIANA NR 1 STUDIUM dotyczy zapisów dotyczących:

- 1) uwarunkowań wynikających z czynników wewnętrznych,
- 2) celów rozwoju przestrzennego oraz głównych zasad polityki przestrzennej gminy,
- 3) kierunków ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego gminy,
- 4) rozwoju i przekształceń struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy, układu komunikacyjnego i infrastruktury technicznej określonych w rozdziale 7 tekstu Studium oraz rysunku Studium.

§ 4. 1. Zmienia się tekst Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czarna w zakresie:

- 1) uwarunkowań wynikających z czynników wewnętrznych określonych w rozdziale 4 tekstu Studium,
- 2) celów rozwoju przestrzennego oraz głównych zasad polityki przestrzennej gminy określonych w rozdziale 5 tekstu Studium,
- 3) kierunków ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego gminy określonych w rozdziale 6 tekstu Studium,
- 4) kierunków rozwoju i przekształceń struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy, układu komunikacyjnego i infrastruktury technicznej określonych w rozdziale 7 tekstu Studium.

2. Zmienia się rysunek Studium w skali 1:10 000 w zakresie:

- 1) granicy występowania prawdopodobnych wód powodziowych Q1% rzeki Wisłok określonej na podstawie Studium RZGW w Krakowie,
- 2) wyznaczenia projektowanej granicy terenów bezpośredniego zagrożenia wodami powodziowymi oznaczonej symbolami ZZ,
- 3) przeznaczenia terenów oznaczonych symbolami RO, US na tereny, które mogą być przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oznaczonych symbolami M,
- 4) trasy odcinka linii 110 kV.

§ 5. Zobowiązuje się Wójta Gminy Czarna do sporządzenia jednolitego tekstu i rysunku Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czarna.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarna.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zdzisław Jaromi